

السعودية: تراجع سنوي قياسي للنشاط العقاري



الرياض - (د ب أ) - تراجع النشاط العقاري في السعودية خلال الأسبوع الماضي مجدداً بنسبة 28ر2 في المائة، واستقر إجمالي قيمة الصفقات العقارية الأسبوعية عند أدنى من ثلاثة مليارات ريال، متأثراً بتراجع جميع قطاعاته الرئيسية، بدءاً من القطاع السكني الذي سجلت قيمة صفقاته الأسبوعية انخفاضاً بنسبة 16ر16 في المائة إلى أدنى من 1ر6 مليار ريال. وتراجعت قيمة الصفقات الأسبوعية للقطاع التجاري بنسبة قياسية وصلت إلى 41ر5 في المائة، واستقرارها مع نهاية الأسبوع عند أدنى من 1ر1 مليار ريال، بحسب صحيفة "الاقتصادية" السعودية اليوم الأحد. وتراجع أيضاً إجمالي قيمة الصفقات الأسبوعية للقطاعين الزراعي والصناعي بنسبة 30ر6 في المائة، استقرت على أثره عند 407 ملايين ريال. كما أنهت السوق العقارية أداءها الشهري خلال كانون الثاني /يناير على انخفاض سنوي بنسبة 32ر7 في المائة. واستقر إجمالي قيمة صفقاتها الشهرية عند 15ر2 مليار ريال، مقابل أعلى منذ 22ر6 مليار ريال خلال الشهر نفسه من العام الماضي. وتركز الانخفاض السنوي خلال الشهر الماضي على كل من القطاع السكني بانخفاض قيمة صفقاته بنسبة قياسية وصلت إلى 39ر2 في المائة، والقطاع التجاري بانخفاض قيمة صفقاته بنسبة قياسية بلغت 33ر3 في المائة، بينما سجل إجمالي قيمة صفقات القطاعين الزراعي والصناعي ارتفاعاً سنوياً بنسبة قياسية بلغت 26ر7 في المائة.